



**Уважаемые клиенты,**

Уведомляем Вас, что 09.09.2015г. Постановлением Правления Национального Банка РК №156 внесены изменения и дополнения в Постановление Правления НБ РК №69 от 24.04.2015г. «Об утверждении программы рефинансирования ипотечных жилищных займов/ипотечных займов (далее – Программа).

Ниже приведены основные изменения в программе:

- 1) Согласно внесенным поправкам, в рамках Программы, по соглашению сторон, предоставляется возможность рефинансирования займов заемщиков, чье **жилище (земельный участок) принято на баланс Банка.**
  - 2) Поправки в Программу коснулись и площади залогового жилища. Если ранее общая площадь жилья не должна была превышать **120 кв.м.**, то теперь это требование **применимо к жилой площади.** Ограничения по площади жилья не распространяются на многодетные семьи.
  - 3) Теперь рефинансированию по Программе подлежат займы, где **залогодателем выступает третье лицо**, в том случае, если их жилье является единственным.
  - 4) Сроки рассмотрения заявок увеличены **до 30 дней.**
  - 5) По инициативе Национального Банка РК заемщики, относящиеся к **СУСН, освобождены от необходимости уплаты государственной пошлины.**
  - 6) Проблемные займы (**имеющие просроченную задолженность свыше 90 дней по состоянию на 1 января 2015 года**), выданные в иностранной валюте, будут рефинансированы по официальному курсу Национального Банка **на 18 августа 2015 года (188,35 тенге).**
-