

Жеке тұлғаларға арналған қызметтер

2.5. Жеке тұлғаларға кредит беру

2.5.1. Кредит беруге құжаттарды ресімдеу

2.5.1.1. «ҚИК» АҚ-тың ипотекалық бағдарламасы

2.5.1.1.1. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін, ҚҚС салынбайды *	5 000 KZT
2.5.1.1.1. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін, ҚҚС салынбайды	5 000 KZT
2.5.1.1.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	Қарыз сомасының 1% (ең азы 5 000 KZT)
2.5.1.1.3. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін (оң кредиттік тарихы бар клиенттер), ҚҚС салынбайды	Қарыз сомасының 0,7% (ең азы 5 000 KZT)

2.5.1.2 «Стандарт» ипотекасы, «Люкс» ипотекасы, жылжымайтын мүлік кепілімен берілетін барлық кредит өнімдері (Құрылысқа үлестік қатысу)

2.5.1.2.1. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін, ҚҚС салынбайды*	5 000 KZT
2.5.1.2.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	Қарыз сомасының 1% (ең азы 5 000 KZT)
2.5.1.2.3. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін (оң кредиттік тарихы бар клиенттер, «Корпоративтік» пакеті, «Жаппай» пакеті), ҚҚС салынбайды	Қарыз сомасының 0,7% (ең азы 5 000 KZT)

2.5.1.3. Автокөліктің кепілімен автокөлік сатып алуға кредит беру, «Автосалон»¹⁰

2.5.1.3.1. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	0 KZT**; Қарыз сомасының 2% (ең азы 5000 KZT)**; Қарыз сомасының (ең азы 5000 KZT)**;
--	---

¹⁰Комиссияның мөлшері – қарыз бойынша сыйақы мөлшерлемесіне байланысты. Шарттың талаптарына сәйкес

2.5.1.4. «Самұрық-Қазына» ұйымының кредит беру бағдарламасы, Корпоративтік кредит беру

2.5.1.4.1. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін	0 KZT
2.5.1.4.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін	0 KZT

2.5.1.5. Қарызды қайта қаржыландыру

2.5.1.5.1 Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін, ҚҚС салынбайды*	5 000 KZT
2.5.1.5.2. Басқа қаржы ұйымдарының кредиттерін қайта қаржыландырған, сондай-ақ кредит желісі мен кредиттеу лимитін ресімдеген кезде, қарыз беруді ұйымдастыру үшін (өтінім бойынша оң шешім қабылданған соң), ҚҚС салынбайды	0 KZT
2.5.1.5.2.1. Кредит желісі мен кредиттеу лимиті аясында (басқа қаржы ұйымдарының бұрын қайта қаржыландырған қарыздары бойынша) кейінгі қарыз беруді ұйымдастыру үшін (өтінім бойынша оң шешім қабылданған соң), ҚҚС салынбайды	2.5.1.2-тарауға сәйкес алынады
2.5.1.5.3. «Банк ЦентрКредит» АҚ берген кредиттерді қайта қаржыландырған кезде қарызды ұйымдастыру үшін	0 KZT
2.5.1.5.4. «Проблемалы кредиттер қоры» акционерлік қоғамын қаражатының есебінен Тұрғын үй ипотекалық/ипотекалық қарыздарды қайта қаржыландыру бағдарламасы бойынша берілген кредиттерді қайта қаржыландыру кезінде қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру және қарызды ұйымдастыру үшін	0 KZT

2.5.1.5.5. «Банк ЦентрКредит» АҚ берген, негізгі борыш мерзім соңында төленетін кредиттерді қайта қаржыландыру кезінде қарызды ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды.	Қарыз сомасының 1% (ең азы 5 000 KZT). Кредиттік тарихы оң клиенттер үшін – қарыз сомасының 0,7% (ең азы 5 000 KZT).
2.5.1.6. «Жасотбасы» ипотекасы	
2.5.1.6.1. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін, ҚҚС салынбайды*	5 000 KZT
2.5.1.6.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	Қарыз сомасының 1% (ең азы 5 000 KZT)
2.5.1.6.3. Жалақы жобаларына арналған қарызды ұйымдастыру үшін ҚҚС салынбайды	Қарыз сомасының 0,7% (ең азы 5 000 KZT)
2.5.1.7 «Кепілсіз қарыздарды қайта қаржыландыру»	
2.5.1.7.1. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін, ҚҚС салынбайды	0 KZT
2.5.1.7.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін алынатын комиссия, ҚҚС салынбайды	қосымша сома үшін комиссия (қайта қаржыландырылған сомадан асатын сома) - 5.0%
2.5.1.8. Банк қызметкерлері үшін сот тәртібімен іске асырылатын кепілдегі жылжымайтын мүлікті сатып алуға ипотекалық кредит беру («Қарыз алушылардың берешектерін өтеу талаптарын жеңілдету тәртібі туралы қағиданың» 1-қосымшасы)	
2.5.1.8.1. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін, ҚҚС салынбайды.	5 000 KZT
2.5.1.8.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	0 KZT
2.5.1.9 «Тиімді ипотека» өнімі	
2.5.1.9.1. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін, ҚҚС салынбайды	0 KZT
2.5.1.9.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	0 KZT
2.5.1.12. «Самұрық-Қазына» ҰАҚ АҚ клиенттеріне белгіленген комиссия	
2.5.1.12.1. Жалдау төлемдерінің ең жоғары сомасын (ЖТЕЖС) есептеу үшін алынатын комиссия, ҚҚС-ны қоса есептегенде	13 000 KZT
2.5.1.13. «Нұрлы жер» ипотекасы» кредиті	
2.5.1.13.1. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін	0 KZT
2.5.1.13.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін	0 KZT

2.5.1.14. «7-20-25» ипотекасы» кредиті	
2.5.1.14.1. Қарызалу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін	0 KZT
2.5.1.14.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	0 KZT
2.5.1.14.3. Өтеу кестесін, сыйақы мөлшерлемесін, өтеу тәсілдерін өзгерткені үшін	0 KZT
2.5.1.15. «Жалақыға берілетін қолма-қол ақша» бағдарламасы бойынша кредит беру¹¹	
2.5.1.15.1. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды ¹¹	Қарыз сомасының
	5%***, 10%*** (ең азы - 4 500 KZT)
2.5.1.15.1. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	Қарыз сомасының 5%***, 10%*** (ең азы - 4 500 KZT)
¹¹ Комиссияның мөлшері – қарыз бойынша сыйақы мөлшерлемесіне байланысты. Шарттың талаптарына сәйкес	
2.5.1.15 «Жалақыға берілетін қолма-қол ақша» бағдарламасы бойынша кредит беру¹¹	
2.5.1.15.1. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды ¹¹	Қарыз сомасының 5%***, 10%*** (ең азы - 4 500 KZT)
2.5.1.15.1. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	Қарыз сомасының 5%***, 10%*** (ең азы - 4 500 KZT)
¹¹ Комиссияның мөлшері – қарыз бойынша сыйақы мөлшерлемесіне байланысты. Шарттың талаптарына сәйкес	
2.5.1.16. ҚИК АҚ-тың «Орда» ипотекасы» ипотекалық өнімі	
2.5.1.16.1. Өтінімді қарастыру үшін	5 000 KZT
2.5.1.16.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін	ҚҚС қоса есептегенде, қарыз сомасының 1%,
2.5.1.16.3. Кредит беруден кейін қызмет көрсету үшін алынатын комиссия	ҚҚС қоса есептегенде, кредит портфелі сомасының жылдық 1%, Компания Банкетөлейді.
2.5.1.17. «Баспана Хит» ипотекасы	
2.5.1.17.1. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін, ҚҚС салынбайды*	0 KZT
2.5.1.17.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	0 KZT
2.5.1.18. POS «Тауарлық Экспресс Кредит»	
2.5.1.18.1. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін, ҚҚС салынбайды*	0 KZT
2.5.1.18.2. Қарыз беруді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	0 KZT
2.5.1.19 #кепілдік кредит	
Ақша қардарлығы кепілімен	

2.5.1.19.3. Қарыз алу туралы өтінішті және құжаттарды қарастыру үшін, ҚҚС салынбайды*	0 KZT
2.5.1.19.4. Қарызберуді ұйымдастыру үшін, ҚҚС салынбайды	0 KZT
2.5.2. Кепілдік қамсыздандыруды тіркеу бойынша төлем мерзімін кейінге қалдырғаны үшін қарыз шартының/ қаржыландыру туралы келісімнің талаптары өзгерту (өзбетінше кредиттеу лимитіне байланысты өкілетті Кредит комитетінің шешімі бойынша), «Нұрлы жер» ипотекасы» бағдарламасы бойынша қарыз шартының/ субсидиялау туралы келісімнің талаптары өзгерту. Тарифтер «7-20-25 ипотекасы» өнімі аясында берілген қарыздарға қатысты қолданылмайды.	
2.5.2.1. Берілген стандарт және мерзімінен кешіктірілген қарыздардың талаптары өзгерту үшін алынатын комиссия, ҚҚС-ны қоса есептегенде: - Өтеу кестесі;	Өкілетті кредит комитетінің шешімі бойынша кредит

- Қарыз валютасы; - Сыйақы мөлшерлемесі; - Қарызды өтеу әдістері.	сомасының 1%-ына дейін (ең азы 10 000 KZT)
2.5.2.2. Төменде көрсетілген, ҚҚС-ны қоса есептегенде: - Қарыз алушының (бірлесіп қарыз алушының), кепілгердің (кепілдеме берушінің) бастамасы бойынша қарыз алушыға (бірлесіп қарыз алушыға), кепілгерге (кепілдеме берушіге) байланысты талаптарды өзгертуге; - қарыз бойынша кепіл затына салынған ауыртпалықтың талаптарын өзгерту, сондай-ақ кепіл затын ауыстыру кезінде; - кепіл берушіні ауыстыруға қатысты стандарт және мерзімінен - кешіктірілген қарыздар бойынша мәселелерді қарастыру үшін алынатын комиссия.	Өкілетті кредит комитетінің шешімі бойынша кредит сомасының 1%-ына дейін (ең азы 10 000 KZT)
2.5.2.3. ВСС.KZ мобильді қосымшасы арқылы ЖТ несие шарттарын өзгерту үшін өтініш беруі бойынша комиссия	0 KZT
2.5.2.4. ҚҚС-ны қоса есептегенде қарызды мерзімінен бұрын ішінара (толық) өтегені үшін алынатын комиссия. Тариф «Нұрлы жер» ипотекасы», «7-20-25 ипотекасы» бағдарламасы аясында берілген ипотекалық тұрғын үй қарыздарына қатысты қолданылмайды.	Өтеу сомасының 1% мөлшерінде (бір жылға дейінгі мерзімге берілген қарызды алған күннен бастап 6 (алты) айға дейін, 1 (бір) жылдан жоғары мерзімге берілген қарызды алған күннен бастап 1 (бір) жылға дейін алынады). Тариф Шарт шасалған күннен бастап он төрт күнтізбелік күн ішінде алынбайды.

<p>2.5.2.5. «Басқа қаржы ұйымдары шағырған қамтамасыз етілмеген қарыздарды қайта қаржыландыру» бағдарламасы бойынша қарызды ішінара (толық) мерзімінен бұрын өтеу үшін алынатын комиссия.</p>	<p>Өтеу сомасының 1% мөлшерінде (бір жылға дейінгі мерзімге берілген қарызды алған күннен бастап (алты) айға дейін, 1 (бір) жылдан жоғары мерзімге берілген қарызды алған күннен бастап 1 (бір) жылға дейін алынады). Тариф Шарт шасалған күннен бастап 14 күнтізбелік күн ішінде алынбайды.</p>
<p>2.5.2.6. POS «Тауарлық Экспресс Кредит» кепілсіз өнімі бойынша қарызды мерзімнен бұрын ішінара (толық) өтегені үшін алынатын комиссия.</p>	<p>0 KZT</p>
<p>2.5.3. Жекетұлғаларға кредит беруге қатысты анықтамаларды, хаттарды, хабарламаларды және басқа құжаттарды бергені үшін алынатын комиссия¹²</p>	
<p>¹²Ескерту: тариф «Нұрлыжер» ипотекасы», «7-20-25 ипотекасы» бағдарламалары аясындағы ипотекалық тұрғын үй қарыздарына, сонымен қатар қашықтықтан байланыс арналары арқылы несиелік қарыздың болуы/болмауы туралы анықтамаларды ұсынған кезде қолданылмайды.</p>	
<p>2.5.3.1. Клиенттің кредиттік досьесіндегі кепіл затына құқық белгілейтін құжаттарды клиенттің өтініші бойынша бергені үшін; - клиенттің өтініші бойынша кепілдік қамсыздандырудың аумағында жүргізілген қайта жоспарлауды, құрылыстарды, жалғастыра салынған құралыстарды заңдастыру үшін жеке тұлғаның тұрғылықты мекенжайы бойынша тіркеуге алу (тіркеуден шығару) туралы анықтаманы бергені үшін;</p> <p>- клиенттің өтініші бойынша кепілдік қамсыздандыру болып табылатын көлік құралының тіркеу нөмірін ауыстыруға, көлік құралын тіркеу туралы куәлікті қайта ресімдеуге, көлік құралы бойынша жоғары құжаттарды қалпына келтіруге рұқсат алу туралы анықтаманы бергені үшін; - қарыз бойынша несиелік берешек туралы анықтаманы клиенттің өтініші бойынша бергені үшін алынатын комиссия (ҚҚС-ны қоспағанда)¹³</p>	<p>4 000 KZT</p>
<p>¹³Ескерту: Қарыз бойынша берешек толық өтелгеннен кейін клиенттің өтініші бойынша банк өтінішті алған күннен бастап 15 (он бес) күнтізбелік күннен аспайтын мерзімде берешектің жоқтығы туралы анықтаманы жазбашаны санды тегін береді.</p>	
<p>* Банк кредит бермеген немесе клиент кредит алмаған жағдайда, өтінімді қарастырғаны үшін комиссия ҚҚС-ны есепке ала отырып алынады**. Қарыз бойынша берешек толық өтелгеннен кейін клиенттің өтініші бойынша банк өтінішті алған күннен бастап 15 (он бес) күнтізбелік күннен аспайтын мерзімде берешектің жоқтығы туралы анықтаманы жазбашаны санды тегін береді.</p>	